



Votre conseiller : Alina VARDANYAN

Saint Raphael

40 place Coulet

83700 ST RAPHAEL

✉ a.vardanyan@neyrat-immobilier.fr

☎ 04.94.95.65.10

☎ 06 26 24 75 12

🌐 www.neyrat-sud.fr

— A VENDRE —

GARAGE

17 m²

FREJUS PLAGE

33 000 €



REFERENCE

Référence : **547771**

DESCRIPTION

Opportunité rare à Fréjus Plage. Garage fermé à vendre dans une résidence récente, bien entretenue et sécurisée. Accès facile, porte garage motorisée, idéal pour stationnement ou investissement locatif. Environnement calme et résidentiel. Proche plage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 17 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	29 000 € hors honoraires
Prix de vente :	33 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 12.12 % TTC
Charges mensuelles :	11 €/mois

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	11 lots
Charges courantes :	132 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

- Proche de :
- Proche bus
 - Proche mer