



Votre conseiller : Alina VARDANYAN

Saint Raphael

40 place Coulet

83700 ST RAPHAEL

✉ a.vardanyan@neyrat-immobilier.fr

☎ 04.94.95.65.10

☎ 06 26 24 75 12

🌐 www.neyrat-sud.fr

— A VENDRE —
PROGRAMME NEUF
ST RAPHAEL



REFERENCE

Référence : **543407**

DESCRIPTION

Dans le quartier résidentiel de Boulouris à Saint-Raphaël, découvrez cette nouvelle résidence intimiste composée de seulement 7 appartements, au cœur d'un environnement calme, verdoyant et à proximité des plages et des commerces. Inspirée de l'architecture provençale, la résidence offre une élégante réalisation répartie sur seulement deux niveaux, privilégiant confort, intimité et qualité de vie.

Programme neuf: prix direct promoteur – mêmes prix et conditions, sans frais supplémentaires

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

LOTS DISPONIBLES

TYPE 3	4 de 374 000 à 450 000 €
Appartement 3 Pièces	1 à 474 000 €
TYPE 4	2 de 625 000 à 665 000 €

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche commerces

PROGRAMME

Constructeur :	AEI PROMOTION
Etat du programme :	Travaux en cours
Date de livraison :	4e trimestre 2026

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	2026
----------------	------