



Votre conseiller : Marco DAS NEVES

**Callian**

108 Chemin de la Grande Vigne

83440 CALLIAN

m.dasneves@neyrat-immobilier.fr

Tél : 04.94.50.34.36

Tél : 06 88 70 78 33

www.neyrat-sud.fr



**A VENDRE**

**Terrain naturel de 5 hectares**

**CALLIAN**

**89 000 €**

## REFERENCE

Référence : **540737**

## DESCRIPTION

EN EXCLUSIVITÉ – NEYRAT IMMOBILIER : Nous vous proposons ce magnifique terrain naturel non constructible de plus de 5 hectares.

Vous serez immédiatement séduit son environnement préservé et son calme absolu.

Un bien rare, idéal pour les amoureux de la nature et des grands espaces.

À découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## SURFACES PRINCIPALES

Utile :	54770 m <sup>2</sup> environ
---------	------------------------------

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	89 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur