NEYRAT IMMOBILIER Malurellement ensemble !

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE

Votre conseiller : Karine BLANDIN Callian

108 Chemin de la Grande Vigne

83440 CALLIAN

k.blandin@neyrat-immobilier.fr

Tél: 04.94.50.34.36 Tél: 04.94.50.34.36 www.neyrat-sud.fr



A LOUER TYPE 1 27 m²

ST PAUL EN FORET

620 € CC par mois

DESCRIPTION

Dans un beau domaine fermé avec piscine, logement meublé climatisé état impeccable, comprenant entrée, séjour avec espace cuisine équipée, une salle d'eau avec wc, une chambre en mezzanine.

Très belle terrasse reposante sur verdure et au calme, un parking privé.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 640 à 910 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

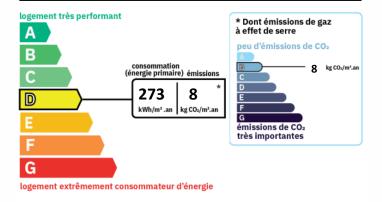
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
Chambres :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	Oui

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 620 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 590 €

Honoraires charge loc. : 297 € TTC

dont pour l'état des lieux : 81 €

