

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE

Votre conseiller : Karine BLANDIN Callian

108 Chemin de la Grande Vigne

83440 CALLIAN

k.blandin@neyrat-immobilier.fr

Tél: 04.94.50.34.36 Tél: 04.94.50.34.36 www.neyrat-sud.fr



A LOUER LOCAL COMMERCIAL 96 m² env.

CALLIAN

1 400 € HC de loyer mensuel

REFERENCE

Référence: 534660

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DESCRIPTION

Dans un centre commercial animé, nous vous proposons ce local en location d'une superficie de 96 m² environ. Aucun pas de porte n'est demandé.

CARACTERISTIQUES



Surface de 96 m²



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage: INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : 1 400 € HC

Loyer annuel : 16 800 € HC

Loyer annuel : 175 € HC/m²

Dépôt de garantie : 1 600 €

Honoraires : 5 760 € HT

Charges de copropriété : 145 €/mois

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Axe routier
- Centre commercial
- Proche bus
- Rue à circulation
- Zone commerciale