

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE



Votre conseiller : Neyrat Saint-Raphaël Saint Raphael 40 place Coullet 83700 ST RAPHAEL valescure@kingimmobilier.com Tél : 04.94.95.65.10 www.neyrat-sud.fr



A VENDRE VILLA 117 m² env.

FREJUS

672 000 €

REFERENCE

Référence : 533200

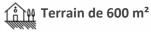
DESCRIPTION

Dans un secteur calme de Fréjus villa de plain pied comprenant sur 600m2 de terrain entièrement clos une villa commprenant une entrée, un beau séjour salon avec cheminée, cuisine entièrement équipée, 2 chambres posibilité d'une troisième, 2 salles d'eau,wc, petite piscine et parking pour 2 voitures.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

Surface de 117 m²







2 chambres

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



150 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



15 kgeq CO2/m2.an



N	Ш	F	n	R	N	ΛΛ	١TI	\cap	Λ	JC	FI		Δ	N		IFI	R	F	ς
H.	чı	г١	J	П	ıν	17-		u	и	4.3	г	IIV	м	IV	L	IEI	n	E.	3

Prix de vente : **672 000 €**

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche école primaire



