NEYRAT IM M O BILLER Walterdlement ensemble !

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE

Votre conseiller : Karine BLANDIN Callian

108 Chemin de la Grande Vigne

83440 CALLIAN

k.blandin@neyrat-immobilier.fr

Tél: 04.94.50.34.36 Tél: 04.94.50.34.36 www.neyrat-sud.fr



A LOUER TYPE 3 78 m²

ST RAPHAEL

1 014 € CC par mois

DESCRIPTION

Vue imprenable sur mer et port, appartement entièrement rénové situé au 4ème étage : Entrée, séjour avec espace cuisine aménagé donnant sur loggia fermée, 2 chambres, placards, salle d'eau, wc indépendant.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 910 à 1300 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

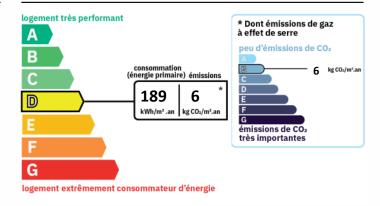
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Sud
1945
Double
PVC
Oui
Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 014 €/mois

dont provision de charges : 81 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 933 €

Honoraires charge loc. : 780 € TTC

dont pour l'état des lieux : 234 €







