

Votre conseiller : Karine BLANDIN

Callian

108 Chemin de la Grande Vigne

83440 CALLIAN

k.blandin@neyrat-immobilier.fr

Tél : 04.94.50.34.36

Tél : 04.94.50.34.36

wwwNEYRAT-sud.fr

A LOUER MEUBLE - 27 m² - GRASSE - 648 € CC par mois

DESCRIPTION

Studio meublé en parfait état d'une superficie de 27m². Il comprend une entrée, un séjour avec espace cuisine, une salle d'eau avec WC. Une terrasse au calme donnant sur verdure. Un parking extérieur et possibilité d'un parking sous sol. Situé dans une résidence sécurisée avec parc et piscine. Proche de toutes commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Meublé : Oui

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Climatisation : Oui

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

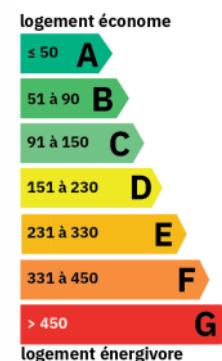
Eau froide : INDIVIDUEL

SURFACES PRINCIPALES

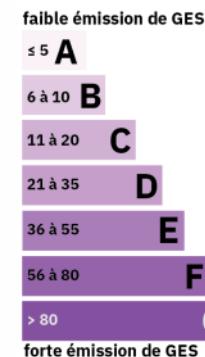
Habitable : 27 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an



Emission de gaz à effet de serre en kgCO₂/m².an



DPE ANCIENNE VERSION

167

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 648 €/mois

dont provision de charges : 80 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 136 €

Honoraires charge loc. : 270 € TTC

dont pour l'état des lieux : 81 €