



Votre conseiller : Gaël SCHMITZER
Callian
 108 Chemin de la Grande Vigne
 83440 CALLIAN
 g.schmitzer@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 04.94.50.34.36
 Tél : 07 70 12 61 57
 www.neyrat-sud.fr



Maison en cours de construction

REFERENCE

Référence : **516503**

DESCRIPTION

Située dans un secteur calme, sur un beau terrain dominant d'environ 950m², une maison de 2017 à terminer.

Permis pour 130 m², 4 pièces avec piscine.

Garage d'environ 200m² déjà bâti.

Dossier permis de construire sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 130 m²



Terrain de 935 m²



1 pièce



4 chambres

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **297 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**



