



Votre conseiller : RABIAN Françoise
Saint Raphael
40 place Couillet
83700 ST RAPHAEL
Email : f.rabian@neyrat-immobilier.fr
Tél : 04.94.95.65.10
Tél mobile : 06.85.12.73.22
www.neyrat-sud.fr



**A VENDRE
GARAGE**

FREJUS

69 000 €

REFERENCE

Référence : **516375**

DESCRIPTION

A FREJUS (VAR) (83600) Résidence 'PORT d'ATTACHE',
Un Box fermé au premier étage.
Résidence sécurisée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 20 à 100 Mbit/s

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	145 €/an
Dernière AG :	04/08/2022
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	62 100 € hors honoraires
Prix de vente :	69 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 10.58 % TTC
Charges mensuelles :	14,67 €/mois

COPROPRIETE

Copropriété de :	146 lots
Charges courantes :	175 €/an en moyenne

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche commerces
- Proche école primaire
- Proche hôpital
- Proche lycée
- Proche mer

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1989
Ascenseur :	Oui
