

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE



Callian
108 Chemin de la Grande Vigne
83440 CALLIAN
Email : g.schmitzer@neyrat-immobilier.fr
Tél : 04.94.50.34.36
Tél mobile : 07 70 12 61 57
www.neyrat-sud.fr

Votre conseiller : Gaël SCHMITZER



A VENDRE

Maison de plain-pied avec 800m² de terrain

96 m² env.

FAYENCE

439 000 €

REFERENCE

Référence : 515887

DESCRIPTION

Fayence - villa de plain-pied avec piscine et 800m² de terrain

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

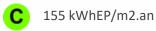
CARACTERISTIQUES







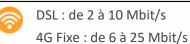
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



dont émissions de gaz à effet de serre



CONNEXION INTERNET





AMENAGEMENTS INTERIEURS

A COLOR COLO	
Cuisine :	AMERICAINE
Salles d'eau :	2
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Ballon
Alarme :	Oui

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 300 €/an

Travaux à prévoir : Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **439 000 €**

Honoraires à charge : du vendeur

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Sud

Construit en: 1990

Vitrage : **Double**

Assainissement : Tout à l'égout



