



Votre conseiller : Gaël SCHMITZER
Callian
 108 Chemin de la Grande Vigne
 83440 CALLIAN
 Email : g.schmitzer@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 04.94.50.34.36
 Tél mobile : 07 70 12 61 57
 www.neyrat-sud.fr



Maison / Mas à St Paul En Foret 7 pièce(s) 255 m2 avec piscines

REFERENCE

Référence : **505700**

DESCRIPTION

Maison / Mas à St Paul En Foret 7 pièce(s) 255 m2 avec piscines

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

-  Surface de 255 m²
-  Terrain de 3210 m²
-  7 pièces
-  5 chambres
-  3 salles

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique	Emission de gaz à effet de serre
--------------------------	----------------------------------

D 151 kWhEP/m2.an	B 6 kgeq CO2/m2.an
--------------------------	---------------------------

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET

 DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s
 4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **840 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**



